

CUMBRES

DE MONSERRATE

PARA PERSONAS
CON **IDEAS**
INNOVADORAS

Y UNA VISIÓN
DISPUESTA A
TRANSFORMAR



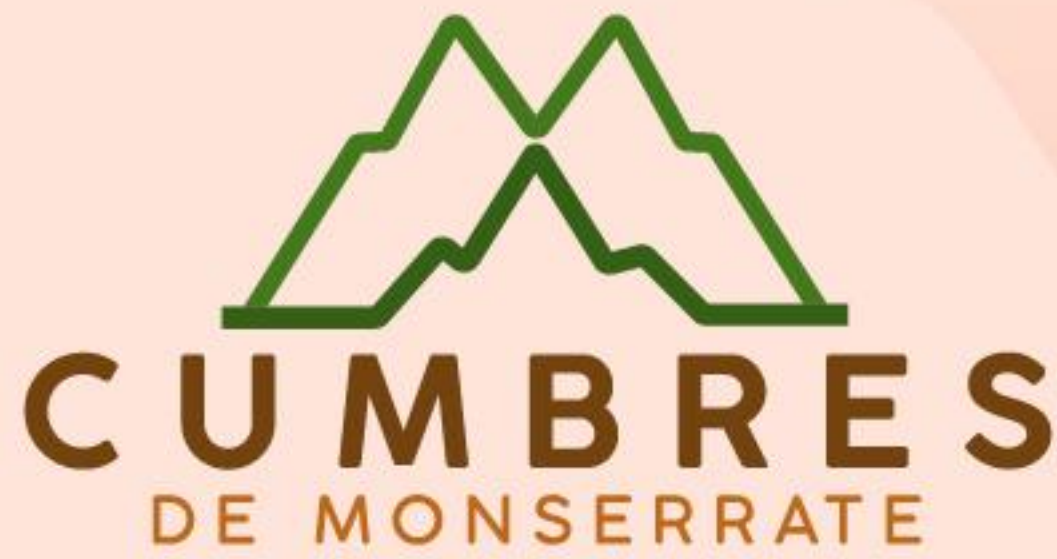
ARQ
CONSTRUCTORA

Aquí hay vida.

CAMACOL
BIBAGALOA

Soy Camacol
la marca es constructora

Un horizonte de posibilidades



CUMBRES

DE MONSERRATE



UBICACIÓN
EXCLUSIVA



Cumbres de Monserrate un proyecto estratégico, ubicado en uno de los sectores más exclusivos de Santa Rosa de Cabal,

 **Monserrate Casas**



Alumbrado público



Fire Pit
(Fogata de exteriores)



Parque lineal



Servicios públicos



Vías asfaltadas



Construcción libre

28

UNIDADES
de **negocio**
inmobiliario

LOTES
URBANIZADOS
Desde
94,50 m²

*Un lugar donde los sueños pueden materializarse,
donde la vida funcional y productiva se funcionan.*



PRÓXIMAMENTE

1 2 3
6 5 4

16 15 14 13 12 11 10 9 8 7
17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28

COMERCIO

PRÓXIMAMENTE



Monserate Casas

Acceso principal

28 UNIDADES de **negocio** inmobiliario
LOTES Desde **URBANIZADOS 94,50 m2**

ARQ CONSTRUCTORA
Aquí hay vida.



Soy Camacol
El premio que construye rightly.



FIRE PIT

UN ESPACIO
IDEAL

Para **reuniones al aire libre**,
donde se pueden compartir
ideas innovadoras mientras se
disfruta de un cálido ambiente
junto al fuego.



PARQUE LINEAL

UN ENTORNO
DISEÑADO

Para ofrecer la
oportunidad de
conectar con la
naturaleza.

ARQ
CONSTRUCTORA

Aquí hay vida.



¿QUÉ ES UNA UNIDAD

DE NEGOCIO INMOBILIARIO

EN EL ECOSISTEMA MONSERRATE?



**PERMITIRÁ UNA
DIVERSIDAD DE
PROYECTOS QUE
SE AJUSTEN A
TUS NECESIDADES**



DESARROLLO DE PROYECTOS DE VIVIENDA

HASTA DE 7 PISOS (SEGÚN POT DE SANTA ROSA DE CABAL 2023)
PODRÁS PROYECTAR TU CASA EN EL SECTOR MÁS EXCLUSIVO DE SANTA ROSA DE CABAL.



VIVIENDAS PARA RENTAS CORTAS

ESPACIOS ESPECIALMENTE DISEÑADOS Y AMUEBLADOS PARA RECIBIR A VIAJEROS Y TURISTAS.



PODRÁS DESARROLLAR TU LOTE

BAJO UNA ACTIVIDAD COMERCIAL, EJ: MINI MARKET, RESTAURANTES, CENTROS DE BIENESTAR, ENTRE OTROS.
(SEGÚN USO DE SUELOS)



PODRÁS DESARROLLAR PROYECTOS MIXTOS

(COMERCIAL/VIVIENDA)



ARQ CREARÁ UNA MAYOR PLUSVALÍA EN EL SECTOR

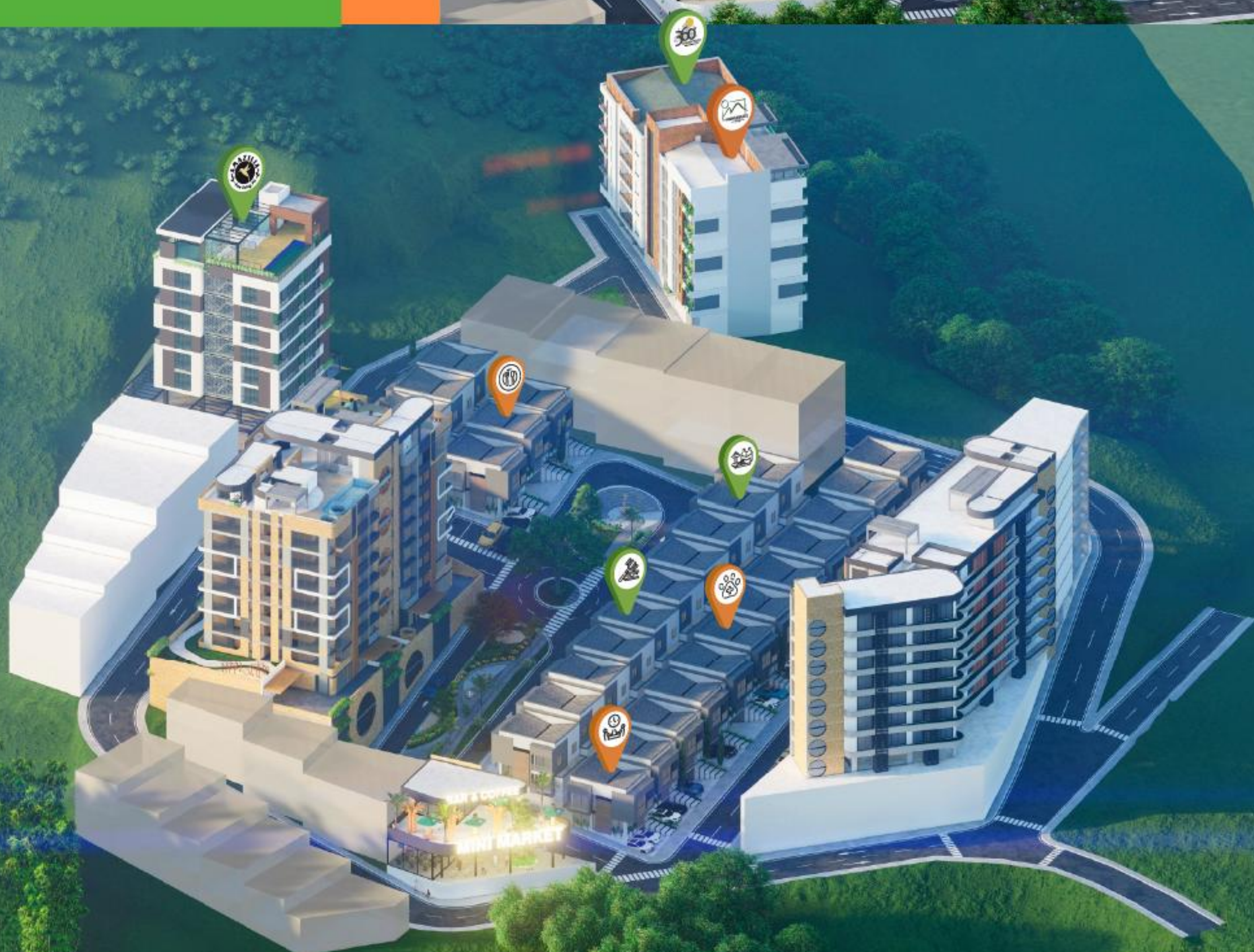
CON EL DESARROLLO DE 2 PROYECTOS INNOVADORES, PRONTO SABRÁS DE ELLOS...



Un entorno inspirador y exclusivo.

LOTES *de Libre* CONSTRUCCIÓN DONDE TUS PROYECTOS SON UNA REALIDAD

Próximos proyectos de apartamentos y comodidades como mini market, cafés, bares y restaurantes enriquecerán tu inversión.
¡Únete y asegura un futuro prometedor!



DESCUBRE EL ECOSISTEMA *monserate*



posibilidades para proyectos e inversiones.

PARA RAZONES INVERTIR

- 1-** Ubicación exclusiva y privilegiada.
- 2-** Alto potencial de crecimiento y emprendimiento.
- 3-** Diversas oportunidades comerciales.
- 4-** Ingresos y retorno de inversión atractivos.
- 5-** Próximos proyectos que potencializarán tu inversión.





¡ATENCIÓN!
¡ATENCIÓN!
¡ATENCIÓN!

Te sorprenderás con las increíbles formas de financiación que tenemos para ti.



¡PREGUNTA POR ELLAS AQUÍ!

Síguenos en nuestras redes sociales:



ARQ Constructora



arq_constructora



ARQ Constructora



www.constructoraARQ.com

1- Las imágenes en este portafolio son una representación precisa de los espacios del proyecto.

2- La información aquí incluida puede ser actualizada.

VERSIÓN 2 | 17 de noviembre de 2023



Soy Camacol
Un gremio que construye región